

Promoción

Budapest, c/Ó, 44

- 23 viviendas exclusivas
- Superficies de 63 a 128 m²
- Precios desde 160.000 €
- Finalización: 4º trimestre de 2007
- Forma de pago: 10% - 80% - 10%

Vida cosmopolita en el centro neurálgico de la ciudad

Edificio de 23 viviendas exclusivas, diseñado por Finta Stúdió uno de los despachos de arquitectos más prestigiosos de Hungría.

Ubicado en el prestigioso distrito VI, centro de la ciudad, cerca de la Ópera, de la emblemática avenida Andrásy y de la famosa plaza Liszt Ferenc.

Proyecto de nueva construcción en el casco antiguo de Budapest, en la zona residencial con más demanda y menos oferta en toda la ciudad.



Información sobre el barrio

Calle Ó, 44 está en pleno corazón del casco antiguo de Budapest. Se encuentra en una calle tranquila, lo que permite disfrutar, no sólo de una ubicación céntrica sino también de una cálida y tranquila forma de vida.

Muchas de las atracciones más impresionantes de la ciudad están a unos pasos de su puerta, incluyendo a la avenida Andrásy, patrimonio de la humanidad; la Ópera; la calle Nagymező, el Broadway de Budapest; la Academia de Música; la Basílica de San Esteban y la famosa plaza Liszt Ferenc con sus restaurantes y cafés de moda.

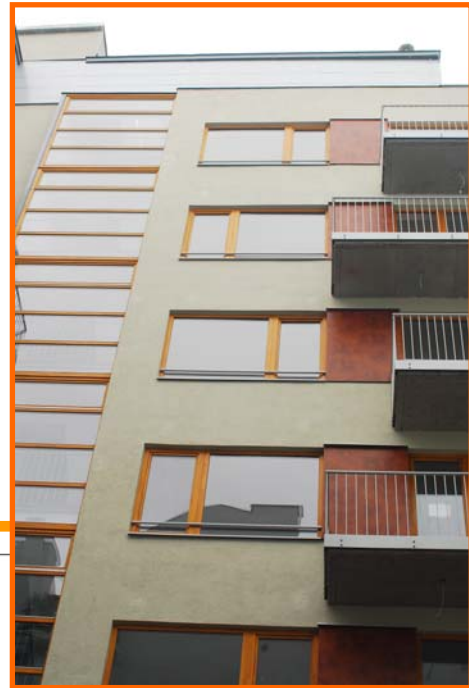
Tiene a su alcance numerosos medios de transporte público, incluyendo el tranvía 4-6, varios trolebuses y buses, y el metro milenario M1.

Breve descripción del edificio

El número 44 de la calle Ó será un edificio de 7 plantas con un patio interior y 2 subsuelos de aparcamientos y trasteros.

Los pisos son de entre 60 y 110 m², de 1 y 2 dormitorios, con vistas hacia el patio interior y/o la calle. Dos de los pisos de la planta baja tienen jardín propio. La séptima planta es un penthouse de 3 dormitorios, con una distribución muy buena y con vistas espectaculares.

Los acabados quedarán terminados atendiendo a la más alta calidad, incluyendo carpintería de primera, suelos de baldosa en los áreas húmedos y parquet en las habitaciones, cocina moderna con horno y extractor.



Planta tipo

Apartement	Room	Area (m2)
21	Living Room	32,40
	Kitchen	4,87
	Bedroom	17,09
	Bedroom	17,12
	Entry Hall	10,80
	Bath-WC	7,46
SUM		89,74
	Terrace	3,75
22	Living Room	31,77
	Kitchen	6,54
	Bedroom	13,70
	Entry Hall	5,47
	Bath	5,03
	WC	1,45
	SUM	
	Terrace	4,70
23	Living Room	31,97
	Kitchen	7,18
	Bedroom	14,01
	Entry Hall	4,47
	Bath	4,26
	WC	1,47
	SUM	
	Terrace	4,70
24	Living Room - Kitche	33,67
	Bedroom	15,42
	Entry Hall	5,04
	Bath	6,13
	WC	1,78
	Pantry	2,00
	SUM	
	Terrace	15,32

